

OBRAZAC 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 09.06.2020. DO 09.09.2020. GODINE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-5030/2015**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) **Stečajna masa iza FINACIJSKA REVIZIJA DRAGUN d.o.o. u stečaju** Zagreb, OIB 20956678975, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Chicaga 18

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Nakon donošenja rješenja o zaključenju stečajnog postupka pronađena je imovina koja ulazi u stečajnu masu, stoga je ostvarena pretpostavka iz čl. 289. st. 1. t. 3. Stečajnog zakona.

Stečajnu masu su sačinjavali:

- stan koji se nalazi u nekretnini "stambena zgrada Trnjanska br. 7A, Trnjanska cesta, sagrađenoj na k.č.br. 402. k.o.Trnje, sveukupne površine 399 m² i to stana u prizemlju desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a i hodnika u ukupnoj površini od 64,26 čm i šupa u podrumu, koji se nalazi u zgradi Trnjanska cesta 7/a, Zagreb sagrađenoj na čest.br. 402 k.o. Trnje, sa kojim suvlasništvom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, a koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, upisanog u zk.ul. 25947 k.o. Trnje, E-2
- stan na adresi u Zagrebu Trnjanska cesta br. 11 B prodan najpovoljnijem ponuđaču Dinku Bondži i to rješenjem o dosudi od 20. travnja 2009. godine, pravomoćno 31. kolovoza 2018. godine i očekuje se dovršetak ovrhe u odnosu na predmetni stan
- Osobni automobil Fiat Tipo 1.6 SX, godina proizvodnje 1993. reg. oznaka ZG 151 NR., objavljeno 10.07.2012. godine, broj šasije: ZFA16000002732671, nije u posjedu stečajne upraviteljice.

Stan na adresi u Zagrebu Trnjanska cesta br. 11 B je dosuđen kupcu Dinku Bondži za 196.007,33 kn te mu je predan u posjed. No još ovršni sud nije transferirao kupovninu

budući navodno nisu ispunjene administrativne pretpostavke koje se odnose na obračun potraživanja prvoovrhovoditelja koji nije dostavio obračun potraživanja.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Preostali stan s adresom u Zagrebu Trnjanska cesta br. 7A će se pokušati unovčiti u ovršnom postupku Ovr-7099/2018 koji je u tijeku pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu. Zaprimitelj je procjena vrijednosti nekretnine izrađena po ovlaštenom sudskom vještaku te je ista procijenjena u vrijednosti 79.050,70 EUR. Dražba je zakazana za dan 16. rujna 2020. godine.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon unovčenja stečajne mase će se namiriti troškovi i tražbine sukladno čl. 248. Stečajnog zakona.

Zagreb, 09. rujna 2020. godine

Stečajni upravitelj